

**COMPTE-RENDU DE LA  
REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL  
17 mai 2018**

Date de la convocation 9 mai 2018

Ouverture de séance : 20 h 30

Clôture de séance : 23 h 00

**Président de séance** : Monsieur SALLIER Alain, Maire

**Secrétaire de séance** : Mme Christel SERILLON-MARION

**Présents** : Jean-Pierre ANCHISI, Paul DEJOUR, Stéphane DONY, Fabrice HERMIER, Robert LAVIS, Lucie MACHISSOT, Alain MASSINI, Guy MOULIN, Alain SALLIER, Christel SERILLON-MARION.

**Excusés** : Mme Agnès CHATRON (A donné procuration à Lucie MACHISSOT)

**Absents** :

---

**ORDRE DU JOUR :**

1. Approbation compte rendu du dernier Conseil Municipal,
2. Dissolution du SIGEC (Syndicat gestion du Collège de Vernoux),
3. Contrat de travail pour l'agent polyvalent et emploi salarié saisonnier pour voirie, espaces verts et station d'épuration,
4. Zone humide :
  - Demande d'avenant à la convention avec le Département
  - Demande de subvention pour l'étude de la mise en valeur pédagogique auprès de la Région Auvergne Rhône Alpes
5. Demande aide du Département pour travaux campagne de déneigement 2017-2018
6. Convention pour les travaux d'épaveuse
7. Points sur les chantiers en cours et à venir
8. Questions diverses

## **1. Approbation du dernier compte-rendu du Conseil Municipal :**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des présents,  
PAR 11 VOIX POUR            0 VOIX CONTRE            0 ABSTENTIONS  
Approuve le compte - rendu du Conseil Municipal du 9 février 2018

## **2. Dissolution du SIGEC (syndicat gestion du Collège de Vernoux) :**

Ajourné en attente de la délibération du SIGEC.

## **3. Contrat de travail pour l'agent polyvalent et emploi salarié saisonnier pour la voirie, espaces verts et station d'épuration :**

- Agent polyvalent (cantine et nettoyage école) :  
Lecture du courrier de madame CORNOLLIER TERRAS Sylvie  
Rencontre avec Sylvie, vendredi 18 mai avec Le Maire et les Adjointes.
- Agent saisonnier :

L'assemblée,

Vu la loi n° 83.634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,  
Vu la loi n°84-53 du 26 janvier 1984, complétée et modifiée, portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment son article 3, alinéa 2,

Considérant qu'il est nécessaire de recruter temporairement du personnel pour faire face à un surcroît de travail pendant la période estivale,  
Sur le rapport de Monsieur Le Maire qui propose l'embauche de Monsieur LESTOQUOY Didier,

Et après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

### **DECIDE**

Le recrutement de Monsieur LESTOQUOY Didier en tant qu'agent non titulaire temporaire pour une durée allant du 30 juillet 2018 au 31 août 2018 inclus,  
pour assurer les fonctions suivantes :

- Entretien de la voirie,
- Arrosage des fleurs,
- Nettoyage des WC publics
- Entretien de la station d'épuration

Pour l'exécution du présent contrat, il recevra une rémunération mensuelle sur la base de l'indice brut 347, majoré 325, pour une durée hebdomadaire de 17 heures 30.

#### 4. Zone humide :

##### ➤ Avenant à la convention avec le Département de l'Ardèche pour les travaux de conversion des boisements en prairie.

Le Maire rappelle que la commune de Chalencon a signé une convention avec le Département pour la réhabilitation et la valorisation de la zone humide du Pré Lacour à Chalencon.

Un financement avait également été sollicité auprès de l'Agence Rhône Méditerranée Corse. La décision de l'Agence était inférieure au montant sollicité, la commune sollicite donc un avenant à la convention du département pour compléter le plan de financement.

Le Maire donne lecture des deux fiches et le nouveau plan de financement : (Voir document annexe).

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité, Le Conseil municipal :

- APPROUVE le nouveau Plan de Financement
- SOLLICITE un avenant à la convention avec Le Département conformément aux nouveaux taux ci-dessus
- CHARGE Le Maire d'effectuer toutes les formalités nécessaires en vue de l'aboutissement de ce dossier.

##### ➤ Demande de subvention auprès du Conseil Régional Auvergne Rhône Alpes pour le financement du projet de sentier autour de la zone humide du Pré Lacour - conception du plan d'interprétation et suivi de la mise en œuvre du sentier – Action B1.1.4-B du 2ème contrat de rivière Eyrieux Embroye Turzon

Le Maire rappelle aux membres présents que le projet de restauration et de valorisation de la zone humide du Pré Lacour a bien avancé depuis ces derniers mois : les acquisitions foncières ont été conclues fin 2017 permettant l'engagement des travaux : coupe des peupliers, travaux de restauration (broyage des souches...) qui sont en cours. Il s'agit à présent de prévoir le lancement de l'élaboration du plan d'interprétation en vue de la mise en place du sentier qui sera aménagé autour de la zone humide.

Il rappelle le montant total prévisionnel de l'opération qui s'élève désormais à 123 228€HT incluant la restauration, le suivi du milieu et la valorisation de la zone humide.

Il explique qu'il est à présent opportun de solliciter une subvention complémentaire auprès de la Région Auvergne Rhône Alpes pour la conception du plan d'interprétation et la mission de suivi pour la mise en œuvre du sentier qui s'élèvent au total à 16 000 € HT.

Ouï l'exposé du Maire et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

AUTORISE le Maire à solliciter une subvention de 5 800,00 € (36% de 16 000 € HT) pour la conception du plan d'interprétation et le suivi de la mise en œuvre du sentier en complément de l'aide déjà acquise auprès du Département de l'Ardèche dans le cadre de la Convention Ardèche Nature 2017-2019,

CHARGE le Maire de toutes démarches correspondantes et l'autorise à signer les documents s'y rapportant.

## **5. Demande aide du Département pour travaux campagne de déneigement 2017-2018 :**

Le Maire donne lecture du règlement départemental concernant la prise en charge des dépenses occasionnées par les travaux de déneigement sur la voirie communale.

Les frais engagés pour cet hiver s'élèvent à 3888.73 € TTC.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal à l'unanimité :

- DECIDE de solliciter le Conseil Départemental de l'Ardèche pour l'attribution de l'aide
- MANDATE Le Maire pour effectuer les démarches nécessaires à l'aboutissement de la demande.

## **6. Convention pour les travaux d'épaveuse 2018 :**

Le Maire fait part au conseil Municipal du devis reçu de l'entreprise BOIS concernant le passage de l'épaveuse sur la commune.

Afin de fixer les modalités d'intervention pour l'année 2017, le Maire propose une convention entre les deux parties.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal à l'unanimité :

- APPROUVE la convention (tarif 50€ HT de l'heure)
- MANDATE Le Maire pour effectuer toutes les démarches
- ET L'AUTORISE à signer ladite convention

## **7. Points sur les chantiers en cours et à venir :**

- Annexe les Blés d'Or
- Zone humide
- Travaux Entreprise DUMONT Jean-Pierre, à faire ou à finir :
  - Hubac de Malvert
  - Chemin d'Antouly
  - Barrières parking sapeurs-pompiers et de la salle polyvalente

## **8. Questions diverses :**

### ➤ Tarifs Blés d'Or :

Monsieur Le Maire propose de revoir les tarifs du centre d'accueil Les Blés d'or et du gîte Les Ruches pour 2019 comme ci-dessous :

### LOCATION GÎTE EN GESTION LIBRE

▶ Gîte complet = Gîte principal + Gîte Les Rosiers = capacité 50 personnes

➤ Entre 37 et 50 personnes                      20 € /personne/nuit

▶ Gîte principal jusqu'à 36 personnes

- Jusqu'à 20 personnes 26 €/personne/nuit + 150 €/séjour
- Entre 21 et 30 personnes 22 €/personne/nuit + 150€/séjour
- Entre 31 et 36 personnes 22 €/personne/nuit

▶ Gîte "Les Rosiers" d'une capacité de 14 personnes

- Jusqu'à 14 personnes 20 €/personne/nuit

▶ Tout lit utilisé est facturé ... « Nous ne facturons pas les bébés ou enfants en bas âges dont les parents transportent le lit parapluie ou matelas ».

- ▶ Si demande de chambre individuelle 25 €/personne

**LOCATION EN CHAMBRES pour une étape sans mise à disposition de la cuisine**

- Hébergement 20 €/personne/nuit

⊗ **SUPPLEMENTS DIVERS** (en location chambres ou en gestion libre)

- Forfait chauffage par nuit et par personne 3.50 €
- Forfait 1 paire de draps et 1 paire de serviettes de toilette 6.00 €
- Forfait 1 paire de draps et 3 paires de serviettes de toilette 10.00 €
- Forfait ménage fin de séjour (en GESTION LIBRE seulement)  
⇒ 70 € (Les Rosiers) ⇒ 140 € (Gîte principal) ⇒ 200 € (Gîte complet)
- Taxe de séjour pour toute personne majeure Tarifs 2019 en vigueur
- Location salle polyvalente et Location salle des Cévennes : nous consulter
- Petit déjeuner possible pour les groupes et seulement si location en chambres : **7.00 €**
- Pension ou 1/2 pension possible avec les restaurants du village : nous consulter

⊗ **AVANTAGES POUR MOYENS ET LONGS SEJOURS** \*

- 5% à partir de 3 nuits
- 7% à partir de 5 nuits
- 10% à partir de 7 nuits

**GITE RURAL "Les Ruches"** d'une capacité de 6 personnes

- GITE RURAL "Les Ruches" d'une capacité de 6 personnes

⇒ **Tarifs 7 NUITS comprenant draps et serviettes de toilette**

- ▶ Du 4 MAI au 28 JUIN 2019 330 € TARIF B
- ▶ Du 29 JUIN au 12 JUILLET 2019 410 € TARIF C
- ▶ Du 13 JUILLET au 18 AOÛT 2019 480 € TARIF D
- ▶ Du 19 AOÛT au 1<sup>er</sup> SEPTEMBRE 2019 410 € TARIF C
- ▶ Du 2 SEPTEMBRE AU 28 SEPTEMBRE 2019 330 € TARIF B

⇒ Tarifs pour séjours inférieurs à 7 nuits

| INDEX WE et Courts séjours | Période  |
|----------------------------|--|
| B                          | Du 4 mai au 28 juin et<br>Du 2 septembre au 28 septembre               |
| C                          | Du 29 juin au 12 juillet et<br>Du 19 août au 1 <sup>er</sup> septembre |
| D                          | Du 13 juillet au 18 août   |

Pourcentage calculé sur le tarif semaine de la période concernée (se référer au tableau ci-dessus et aux tarifs ci-dessus)

| DUREE SEJOURS<br>INDEX WE<br>ET CS | 1 NUIT         | 2 NUITS        | 3 NUITS        | 4 NUITS        | 5 NUITS     | 6 NUITS        |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------|----------------|
| B                                  | 60%<br>198€    | 160%<br>198€   | 70%<br>231€    | 80%<br>264€    | 90%<br>297€ | 95%<br>313.50€ |
| C                                  | 65%<br>266.50€ | 65%<br>266.50€ | 75%<br>307.50€ | 85%<br>348.50€ | 90%<br>369€ | 95%<br>389.50€ |
| D                                  | 80%<br>384€    | 80%<br>384€    | 80%<br>384€    | 85%<br>408€    | 90%<br>432€ | 95%<br>456€    |

⇒ Forfait ménage

- ▶ Forfait ménage pour location > à 3 nuits 60 €
- ▶ Forfait ménage pour location ≤ à 3 nuits 30 €

⇒ Taxe de séjour = Tarif 2019 en vigueur

⇒ Forfait Electricité = ⇒ Notre tarif comprend un forfait de 8 kWh par jour  
 ⇒ Supplément hors forfait facturé 0.20€ le KWh consommé

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- DONNE son accord pour cette proposition de tarifs 2019.

- Information suite à la commission « contrôle et évaluation » du 21/06/2017 des Villages de caractère.
- Information : Accord subvention CAPCA pour abribus
- Information sur les dossiers AEP
- Informatisation de la Bibliothèque pour 884.50€ HT

Séance levée à : 23 heures

## Appel à projets "Site remarquable de proximité"

*En italique : opération annulée ou reportée***En gras : opération modifiée ou ajoutée**

Site de la combe humide du Pré Lacour - Commune de Chalencon

**Avenant n° 2 : modification du programme d'actions**  
**Tableau de synthèse du programme d'actions 2017 -2019**

**Année 2017**

| Maître d'ouvrage  | Opérations  | Dépenses éligibles | HT ou TTC | Nature de l'action F ou I * | Subvention du DEPT | Taux | Montant autofinancement | %   | Autres financements (Etat, Région, Europe, etc,) | n° de fiche action |
|---|---|--------------------|-----------|-----------------------------|--------------------|------|-------------------------|-----|--|--------------------|
| <b>1/ connaissance, suivi et préservation</b>               |   |                    |           |                             |                    |      |                         |     |  |                    |
| Commune de Chalencon  | Conversion d'un boisement de Douglas et peupliers en prairie humide | 48 228.00 €        | HT        | I                           | 17 213.26 €        | 36%  | 9 645.60                | 20% | 21 369.14 €                                      | 1.1                |
|   | <b>Sous-total 1</b>   | <b>48 228.00 €</b> | -         | -                           | <b>17 213.26 €</b> | -    | <b>9 645.60</b>         | -   | <b>21 369.14 €</b>                               | -                  |
| <b>2/ accueil du public, sensibilisation, communication</b> |   |                    |           |                             |                    |      |                         |     |  |                    |
|   | Etude d'interprétation du site                                      | 10 000.00 €        | HT        | I                           | 7 000.00 €         | 70%  | 2 000.00                | 20% | 1 000.00 €                                       | 2.1                |
|   | <b>Sous-total 2</b>   | <b>10 000.00 €</b> | HT        | I                           | <b>7 000.00 €</b>  |      | <b>2 000.00 €</b>       |     | <b>1 000.00 €</b>                                | -                  |
|   | <b>Total général</b>  | <b>58 228.00 €</b> | -         | -                           | <b>24 213.26 €</b> | -    | <b>11 645.60</b>        | -   | <b>22 369.14 €</b>                               | -                  |

## Année 2018

| Maître d'ouvrage   | Opérations   | Dépenses éligibles | HT ou TTC | Nature de l'action F ou I * | Subvention du DEPT | Taux | Montant autofinancement | %   | Autres financements (Etat, Région, Europe, etc.) | n° de fiche action |
|--|--|--------------------|-----------|-----------------------------|--------------------|------|-------------------------|-----|--|--------------------|
| <b>1/ connaissance, suivi et préservation</b>                                  |  |                    |           |                             |                    |      |                         |     |  |                    |
| Commune de Chalencon<br>CEN  | Restauration du boisement humide entre les 2 retenues        | 10 000.00 €        | HT        | I                           | 3 569.14 €         | 36%  | 2 000.00                | 20% | 4 430.86 €                                       | 1.2                |
|  | Suivi pâturage   |                    |           |                             |                    |      |                         |     |  |                    |
|  | <b>Sous-total 1</b>  | <b>10 000.00 €</b> | -         | -                           | <b>3 569.14 €</b>  | -    | <b>2 000.00 €</b>       | -   | <b>4 430.86 €</b>                                | -                  |
| prise en charge dans le cadre de l'animation territoriale Zones humides du CEN |  |                    |           |                             |                    |      |                         |     |  |                    |
| Maître d'ouvrage   | Opérations   | Dépenses éligibles | HT ou TTC | Nature de l'action F ou I * | Subvention du DEPT | Taux | Montant autofinancement | %   | Autres financements (Etat, Région, Europe, etc.) | n° de fiche action |
|  |  |                    |           |                             |                    |      |                         |     |  |                    |
| <b>2/ accueil du public, sensibilisation, communication</b>                    |  |                    |           |                             |                    |      |                         |     |  |                    |
|  | Création d'un chemin piétonnier et supports d'interprétation | 45 000.00 €        | HT        | I                           | 21 150.00 €        | 47%  | 9 000.00                | 20% | 14 850.00 €                                      | 2.2                |
|  | <b>Sous-total 2</b>  | <b>45 000.00 €</b> | -         | -                           | <b>21 150.00 €</b> | -    | <b>9 000.00</b>         | -   | <b>14 850.00 €</b>                               | -                  |
|  | <b>Total général</b>   | <b>55 000.00 €</b> | -         | -                           | <b>24 719.14 €</b> | -    | <b>11 000.00</b>        | -   | <b>19 280.86 €</b>                               | -                  |